

# ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО

№ 198

Днес, 27.11.2018 г. в гр. Враца между страните:

1. „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ООД, ЕИК 816090199, със седалище и адрес на управление: гр. Враца, ул. „Ал. Стамболийски“ № 2; представлявано от ИРЕНА ВЕНЦИСЛАВОВА ИЛИЕВА-ТОДОРОВА – Експерт „Обществени поръчки“, възложител на основание чл. 7, ал. 1 от ЗОП, съгласно Заповед № 26/20.01.2017 г. на Управителя на „В и К“ ООД - Враца, наричано по-нататък в договора „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна,

и

2. „Ви Кей Инженеринг“ ЕООД, ЕИК 202741167, със седалище и адрес на управление: гр. Мездра, ул. „Александър Стамболийски“ № 26, представлявана от Кина Дочева Димитрова - Управител, наричана по-нататък „СТРОИТЕЛ“, от друга страна, на основание чл. 112 и чл. 194 от Закона за обществените поръчки във връзка с чл. 258 и сл. от Закона за задълженията и договорите

се сключи настоящият договор при следните условия:

1.1. С този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага на СТРОИТЕЛЯ, а последният се задължава срещу договореното възнаграждение и при условията на договора да извърши строително-монтажни работи /СМР/ за изграждане на улична канализация за отвеждане на битови и дъждовни отпадъчни води в гр. Бяла Слатина.

1.2. Канализацията се изгражда по ул. „Ломска“ в участъка от ул. „Л. Каравелов“ през ул. „В. Петлешков“ до ул. „Огоста“ с обща дължина 424,60 лв, съгласно разрешително за строеж № 36/12.10.2018г., влязло в сила на 01.11.2018г.

2.1. Общата стойност на СМР е 139 800,33 /сто тридесет и девет хиляди и осемстотин лева и 33 ст./ лева без ДДС.

2.2. Сумата по т. 2.1. се изплаща по следната схема:

2.2.1. аванс от 40 000 лв./без ДДС/ след подписване на договора, в срок от 14 дни след представянето на фактура;

2.2.2. остатъкът до пълната стойност на сумата: в срок до 30 дни от приемането на обекта и представяне на фактура.

2.2.3. В случай на спиране на строителството поради възникнали форсмажорни обстоятелства и други обективни, независещи от Строителя причини, за обекта се съставя Акт по Приложение № 10 към чл.7,ал.3.т.10 от Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. На строителя се заплащат 80 % от изпълнените към момента на съставяне на акта дейности.

3. Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

4.1. да предостави на СТРОИТЕЛЯ необходимите за изпълнение на СМР документация, разрешителни и пр.;

4.2. да заплати на СТРОИТЕЛЯ сумите по т. 2 в срок по посочената от него банкова сметка.

5. СТРОИТЕЛЯТ се задължава:



5.1. да извърши СМР по договора съгласно технологичното предложение, съдържащо се в офертата и в съответстващо на Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 2 месеца от откриването на строителната площадка.

5.2. да осигури за своя сметка необходимите за изпълнение на договора материали и технически средства, като носи отговорност за качеството на вложените в строителството материали;

5.3. да извърши строителството с грижата на добрия търговец, като спазва изискванията на строителните, техническите, противопожарните, екологичните и технологичните правила, както и правилата на вътрешния ред в обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5.4. на своя отговорност да спазва нормите за безопасността на труда.

6. Вложените при изпълнението на строителството продукти трябва да отговарят на изискванията на Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите в Република България.

7.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява контрол по изпълнението на договора, като не възпрепятства работата на СТРОИТЕЛЯ и не нарушава оперативната му самостоятелност.

7.2. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за СТРОИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи и не съответстват на договореното между тях.

8.1. След завършването на СМР по договора СТРОИТЕЛЯТ предлага на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на обекта с посочени дата и час за приемането.

8.2. Упълномощените представители на двете страни съставят протокол за приемането.

8.3. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма забележки, за чието отстраняване е необходим допълнителен срок, строителството се счита за приключило от датата на съставяне на протокола.

9.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже приемане на обекта, ако открие съществени недостатъци в изпълнението.

9.2. СТРОИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани недостатъците за своя сметка, като носи и отговорност за забава на изпълнението.

10.1. СТРОИТЕЛЯТ обезпечава гаранционен срок съгласно ЗУТ и Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение монтажни работи, съоръжения и строителни обекти за появили се дефекти по изпълнените СМР по договора.

10.2. Срокът тече от датата на съставяне на протокола по т. 8.2., респ.: от отстраняването на недостатъците по т. 9.2.

11.1. При неизпълнение на задълженията си по договора всяка от страните носи отговорност при условията на закона.

11.2. При забавено изпълнение на задължение по договора неизправната страна дължи на другата обезщетение в размер на законната лихва върху стойността на

неизпълнението. Това не изключва възможността за търсене на обезщетение за реално претърпените вреди или пропуснати ползи.

12. Действието на договора се прекратява:

12.1. с изпълнението му;

12.2. по взаимно съгласие на страните;

12.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без предизвестие – при констатиране на лошо качество на извършваните дейности.

13. Страните определят свои представители за осъществяване на оперативно взаимодействие при изпълнението на договора.

14. Относно неуредените в договора условия се прилагат съответните разпоредби на закона.

Договорът се подписва в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



.....

СТРОИТЕЛ:



/Кина Димитрова/